



bürgerorientiert · professionell · rechtsstaatlich

Wir suchen zum nächstmöglichen Zeitpunkt  
 eine/n **Bachelor bzw. Dipl.-Ing. FH** (m/w/d)  
 für den Bereich **Baukoordination**

#### Wir bieten Ihnen

Einen sicheren Arbeitsplatz, flexible Arbeitszeiten, Überstundenausgleich, Vereinbarkeit von Beruf und Familie, Zusatzversorgung zur gesetzlichen Rente, Vermögenswirksame Leistungen, stellenbezogene Fortbildungen, Tätigkeiten mit gesellschaftlichem Mehrwert, Teamzugehörigkeit, polizeiliches Arbeitsumfeld, gute ÖPNV-Anbindung, Jobticket, behördeneigenes Parkhaus, Gesundheitsprävention, Betriebssport, behördeneigene Kantine

#### Ihre Aufgaben sind u. a.

- Planen von Baumaßnahmen mit hoher Tragweite für das PP Köln, z.B. der Leitstelle oder des Gewahrsams, im laufenden Betrieb
- Erstellen konzeptioneller Planungsunterlagen unter Anwendung von Spezialkenntnissen, u.a. von Sicherheitsstandards für Polizeidienstgebäude
- Abstimmen von Baumaßnahmen mit dem Bau- und Liegenschaftsbetrieb des Landes NRW (BLB NRW) und den bauausführenden Firmen
- Überprüfen, Beurteilen und Freigeben von externen Planungsleistungen inklusive der sachlichen Richtigzeichnung von Arbeitsnachweisen und Rechnungen
- Beurteilen von Liegenschaften und Räumen hinsichtlich baulicher Veränderungen; Begleiten und Überwachen von Leistungen und Installationen vor Ort und Koordinieren unterschiedlicher Gewerke innerhalb von Baumaßnahmen
- Erarbeiten von Sanierungskonzepten in Zusammenarbeit mit dem BLB NRW als Bauherrn und Vermieter unter Beteiligung der technischen Gewerke sowie Fungieren als technische Ansprechpartnerin/technischer Ansprechpartner für die Bau- und Sanierungsmaßnahmen

#### Das bringen Sie mit

- **Abgeschlossenes einschlägiges Fachhochschulstudium** (entsprechender Bachelor- bzw. Fachhochschulabschluss z.B. mit dem Abschluss „Diplom-Ingenieur/in“ im Bereich Ingenieurwissenschaften in der Fachrichtung **Bauwesen oder Architektur**)
- Führerschein Klasse B (oder vergleichbar)

#### Das zeichnet Sie aus

- Zuverlässigkeit, Belastbarkeit und freundliches Auftreten
- Strukturierte, zielorientierte Arbeitsweise; Fachwissen
- Kundenorientierung, Teamfähigkeit
- Kommunikations- und Konfliktfähigkeit
- Sehr gute Kenntnisse in den gängigen MS-Office-Programmen
- (Möglichst) Umfangreiche Kenntnisse der Honorarordnung für Architekten und Ingenieure (HOAI) sowie der Vergabe- und Vertragsordnung für Bauleistungen (VOB)
- Bereitschaft zur Wahrnehmung von Außendiensttätigkeiten, zur Teilnahme an Fortbildungen und gelegentlichen Dienstreisen

#### Informationen

- Beschäftigungsort:  
Polizei Köln, DirZA/ZA 1/ZA 17 (Projekt Liegenschaft), Walter-Pauli-Ring 2-6, 51103 Köln
- Beschäftigungsart:  
Unbefristetes Arbeitsverhältnis
- Arbeitszeit  
Vollzeit 39 Stunden 50 Minuten  
Teilzeit ist grundsätzlich möglich
- Entgelt/Eingruppierung  
Die Eingruppierung richtet sich nach den auszuübenden Tätigkeiten und personenbezogenen Voraussetzungen und ist bei Erfüllung der tarifrechtlichen Voraussetzungen bis zur Entgeltgruppe 12 gemäß der Entgeltordnung zum TV-L möglich
- Bewerbungsfrist  
**31.12.2022**

#### Ihre Bewerbung

Bitte senden Sie Ihre Bewerbungsunterlagen in deutscher Sprache ausschließlich per E-Mail (eine PDF-Datei mit max. 5 MB) - unter Angabe der **Kennziffer RB ZA 17 2022-07-14** im Betreff - an  
[bewerbung.koeln@polizei.nrw.de](mailto:bewerbung.koeln@polizei.nrw.de)

#### Übliche Bewerbungsunterlagen

Lebenslauf, Zeugnis des letzten Schulabschlusses, Berufsausbildungs-, Praktikums-, Arbeitszeugnisse, Nachweise über Studienabschlüsse, eine in Deutschland ausgestellte Gleichwertigkeitsbescheinigung bei ausländischen Bildungsnachweisen (sofern zutreffend), Führerschein Klasse B oder vergleichbar, ggf. Einverständnis-erklärung zur Einsichtnahme in Ihre Personalakte (bei Angehörigen des öffentlichen Dienstes), Nachweis der Schwerbehinderung oder Gleichstellung (sofern zutreffend)

#### Sie haben Fragen?

- Antworten zum Bewerbungsverfahren erhalten Sie unter der Rufnummer 0221 229-3876
- Fachliche Fragen beantwortet Ihnen Herr Porschen unter der Rufnummer 0221 229-3670

#### Sonstige Hinweise

- In Bereichen, in denen Frauen noch unterrepräsentiert sind, werden sie bei gleicher Eignung, Befähigung und fachlicher Leistung bevorzugt berücksichtigt, sofern nicht in der Person eines Mitbewerbers liegende Gründe überwiegen
- Bewerbungen schwerbehinderter Menschen und diesen Gleichgestellten im Sinne des § 2 SGB IX sind erwünscht
- Informationen zum Datenschutz finden Sie unter [https://url.nrw/datenschutz\\_stellen](https://url.nrw/datenschutz_stellen)